

Общая характеристика многоквартирного дома

Сведения о способе управления многоквартирным домом

1. Договор управления:

Договор ЗН8 от 011018.docx

Размер файла: 66,09 кб [Скачать](#)

Общая характеристика многоквартирного дома

| | |
|---|--|
| 1. Адрес | 693004, Сахалинская обл, г. Южно-Сахалинск, ул. 3-я Набережная, д. 8 |
| 2. Обязательные сведения | |
| Тип дома | Многоквартирный |
| Общая площадь | 2880,80 |
| Состояние | Исправный |
| Год ввода в эксплуатацию | 1976 |
| Является объектом культурного наследия | Нет |
| Кол-во этажей | 4 |
| Кол-во подземных этажей | 1 |
| 3. Серия, тип проекта здания | Шлакоблочный |
| 4. Для общежитий | |
| МКД является общежитием | Нет |
| Тип | — |
| 5. Подъездов | 3 |
| 6. Лифтов | 0 |
| 7. Нежилых помещений | 0 |
| 8. Жилых помещений (квартир) | 48 |
| 9. Год постройки | 1976 |
| 10. Стадия жизненного цикла | Эксплуатация |
| 11. Год проведения реконструкции | — |
| 12. Общий износ, % | 30 |
| 13. Дата установления износа | 01.04.2021 |
| 14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения | Нет |
| 15. Дата приватизации первого жилого помещения | — |
| 16. Наличие подземного паркинга | Нет |
| 17. Площадь здания, кв.м. | |
| Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования | 0 |
| Общая площадь помещений общего пользования в МКД | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м | 1495 |
| Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м | 131,3 |
| 18. Земельный участок | |
| Площадь, кв.м | 2378 |
| Кадастровый номер | 65:01:0000000:30 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | — |