

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. БАЙКАЛЬСКАЯ, Д. 12**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	06.05.2019

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
2.	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	16.01.2018
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	Б12
	Дата договора управления	01.11.2018
3.	Дата начала управления домом	01.06.2015
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Сахалинская область, Южно-Сахалинск, ул. Байкальская, дом 12
6.	Год постройки	2014
	Год ввода дома в эксплуатацию	2014
7.	Серия, тип постройки здания	блочный
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	3
11.	- наименьшее	3
12.	Количество подъездов	3
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	36
15.	- жилых	36
16.	- нежилых	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	1889,70
18.	- общая площадь жилых помещений	1688,50
19.	- общая площадь нежилых помещений	0,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	201,20
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	65:02:0000039:887
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	3536,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс С
28.	Дополнительная информация	Не заполнено

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29. Детская площадка	Нет
30. Спортивная площадка	Нет
31. Другое	Не заполнено